

Óbudai Egyetem				
Alba Regia Műszaki Kar				
Tantárgy neve és kódja: Településtan, AGBNRTET0B		Kreditérték: 4		
Nappali tagozat		2014/2015. tanév		2. félév
Szakok, melyeken a tárgyat oktatják: Földmérő és földrendező mérnök alapszak (BSc)				
Tantárgyfelelős oktató:	Sztanekné Dr.Apai Gabriella	Oktatók:	Sztanekné Dr.Apai Gabriella	
Előtanulmányi feltételek: (kóddal)	Környezettan, AGBNTKÖT0A			
Heti óraszámok:	Előadás: 2	Tantermi gyak.: 2	Laborgyakorlat: 0	Konzultáció: 0
Számonkérés módja (s,v,f):	vizsga			
A tananyag				
<i>Oktatási cél:</i> A szakmagyakorláshoz nélkülözhetetlen településtervezés, fejlesztés és rendezés megismerése a jogszabályi kereteken, szakmai és civil szervezetek tevékenységén keresztül; a gyakorlati alkalmazás elemzése esettanulmány keretében.				
<i>Tematika:</i>				
Témakör				Óraszám
Előadások:				
A település fogalmköre. A településtudomány feladata, kapcsolata más tudományokkal.				2
A településfejlődés folyamata				2
Településalaprajzi és beépítési típusok.				2
Zárthelyi dolgozat.				1
A területi tervezés szerepe a települések alakításában. Fejlesztés és rendezés összefüggése.				2
A terület- és településrendezés jogi alapjai. Tervhierarchia.				2
Zárthelyi dolgozat.				1
A településrendezési tervek készítésének folyamata, szakaszai.				4
A tervezés nyilvánossága, társadalmi részvétel lehetőségei, módszerei.				1
A településszerkezeti és szabályozási tervek tartalma; alkalmazásuk.				6
A településrendezés sajátos jogintézményei. Fejlődés és tervezés dinamikája. Tervkarbantartás, adatnyilvántartás.				2
Zárthelyi dolgozat.				1
Gyakorlatok				
A településtervezés közigazgatási háttere (jogszabályi-szervezeti feltételek)				2
A településtervezés gyakorlata – esettanulmány				4
„Lakóhelyem településtervezési dokumentumai, alkalmazásuk a gyakorlatban” (házi dolgozat) + vázlatok konzultációja				16+4
Félévközi követelmények				
A témakörönkénti zárthelyi dolgozatokat eredményes teljesítése.				
A gyakorlati órák 30 %-ának látogatása, a házi dolgozat munkaközi konzultációja min.1-szer				
AZ ELŐADÁSOK LÁTOGATÁSA KÖTELEZŐ!				
13 hét				
A pótlás módja:	A dolgozatokat a szorgalmi időszak végén egy alkalommal, valamint a vizsgaidőszak első hetében az aláíráspótlás keretében szintén egy alkalommal lehet pótolni.			
Aláírás feltétele:	A dolgozatok legalább elégséges szintű teljesítése; a gyakorlati (házi) feladat teljesítése, beadása a szorgalmi időszak végéig.			

A vizsga módja: Rövid felkészülési idő után szóbeli vizsga az előre kiadott tételekből.
A gyakorlati (házi) feladat értékelése; eredménye 50 %-os súllyal szerepel.

Irodalom:	
Kötelező:	Tóth Zoltán: A települések világa Ponte Press Kiadó,Pécs, 1997.
	Nagy Béla: A település, az épített világ (GEO könyvek), B+V Lap- és Könyvkiadó Kft., Budapest, 2005.
	Aktuális jogszabályok a terület- és településrendezés témaköréből.
Ajánlott:	Kőszegfalvi György - Loydl Tamás : Településfejlesztés, ELTE Eötvös Kiadó, Budapest, 1999.
	Tóth Zoltán: Általános ismeretek a településekről, Pécs, 1996.
	Falu, város, régió – Terület- és településfejlesztési folyóirat, Budapest